

# INFORMUOJAME, KAD PARENGTOS ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO KEITIMO KONCEPCIJOS ALTERNATYVOS IR STRATEGINIO PASEKMIŲ APLINKAI VERTINIMO (SPAV) ATASKAITA



ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJA

**Planavimo organizatorius:** Šiaulių rajono savivaldybės administracijos direktorius, Vilniaus g. 263, LT-76337 Šiauliai, Tel. (8 41) 59 66 42, el.p. prim@siauliuraj.lt, interneto svetainė: www.siauliuraj.lt.

**Plano ir SPAV rengėjas:** UAB CityForm LT, S. Žukausko g. 4-108, LT-08224 Vilnius, Projekto vadovė – Giedrė Ratkutė Skačkauskienė, tel. 8 698 79972, el. p. g.ratkute@cityform.lt.

**Planavimo pagrindas** – Šiaulių rajono savivaldybės tarybos 2018 m. rugsėjo 4 d. sprendimas Nr. T-247 „Dėl Šiaulių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo“.

## Planavimo tikslai:

Vadovaujantis Šiaulių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo stebėsenos 2013-2016 metų ataskaitos išvadomis, ekonominės, socialinės bei demografinės raidos tendencijomis bei pasikeitusiu teritorijų planavimo teisiniu reguliavimu, parengti Šiaulių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimą, planuojant sprendinius ne trumpesiam kaip 10-ies metų laikotarpiui; Patikslinti gyvenamųjų vietovių, inžinerinės ir socialinės infrastruktūros vystymo ir įgyvendinimo gaires, patikslinti esamas ir nustatyti naujas plėtrai reikalingas teritorijas, esamoms nustatyti apribojimus; Numatyti ir patikslinti teritorijas pramonės ir sandėliavimo objektų statybai; Numatyti naujas potencialių vėjo jėgainių statybos teritorijas; Numatyti priemones, užtikrinančias gamtos išteklių racionalų naudojimą, kraštovaizdžio tvarkymą, ekologinę pusiausvyrą, gamtinio karkaso formavimą, gamtos ir kultūros paveldo objektų išsaugojimą; Nustatyti prioritėtines teritorijų funkcinės zonas ir jų pagrindines žemės naudojimo paskirtis, o reikalui esant, tiksliai įvardinti arba pakeisti esamus veiklos plėtojimo ir apribojimų reikalavimus, žemės sklypų naudojimo būdą; Numatyti teritorijas visuomenės poreikiams reikalingų objektų plėtrai ir į bendrąjį planą integruoti teritorijas, kurios jau patvirtintos reikalingomis visuomenės poreikiams; Sudaryti sąlygas privačioms investicijoms, kuriančioms socialinę ir ekonominę gerovę, tinkamas kokybės gyvenimo sąlygas; Numatyti teritorijas prekybos centrų statybai; Integruoti paengtus ir patvirtintus bendruosius planus Šiaulių rajone; Suderinti fizinių ir juridinių asmenų ar jų grupių, savivaldybės ir valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo teritorijoje sąlygų ir galimybių; Peržiūrėti, įvertinti ir pagal poreikį integruoti Specialiojo teritorijų planavimo dokumentus į bendrąjį planą.

*Susipažinti su visa darbų programa bei kita informacija galima teritorijų planavimo dokumentų informacinėje sistemoje ([www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt), TPD Nr.K-RJ-91-18-464).*

**Informuojame, kad parengtos Šiaulių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo koncepcijos alternatyvos, SPAV ataskaita.** Su parengta SPAV ataskaita ir koncepcijos alternatyvomis galima susipažinti teritorijų planavimo dokumentų informacinėje sistemoje ([www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt), TPD Nr.K-RJ-91-18-464), Šiaulių rajono savivaldybės internetinėje svetainėje [www.siauliuraj.lt](http://www.siauliuraj.lt) bei Šiaulių rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir paveldosaugos skyriuje (adresu Vilniaus g. 263, LT-76337 Šiauliai) nuo 2019 11 07 iki 2019 12 05. Viešas susirinkimas dėl SPAV ir koncepcijos alternatyvų įvyks **2019 12 06 13.00 val.** Šiaulių rajono savivaldybės salėje (306), adresu Vilniaus g. 263, LT-76337 Šiauliai.

**Pasiūlymų teikimo tvarka:** pasiūlymai dėl Šiaulių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo **SPAV ataskaitos ir koncepcijos alternatyvų** teikiami planavimo organizatoriui raštu (aukščiau nurodytu adresu) ir (ar) Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje iki viešo svarstymo pabaigos – t. y. 2019 12 06, viešo svarstymo metu pasiūlymai teikiami ir žodžiu.

Visuomenė, teikdama pasiūlymus, turi nurodyti: fiziniai asmenys – vardą, pavardę ir adresą pagal deklaruotą gyvenamąją vietą; juridiniai asmenys – teikiančiojo asmens vardą, pavardę ir savo, kaip juridinio asmens, pavadinimą, buveinės adresą; visais atvejais galima nurodyti elektroninio pašto adresą, telefono numerį, kitus rekvizitus; pasiūlymo teikimo datą; pasiūlymo esmę (pasiūlymas turi būti aiškus ir suprantamas); raštu pateiktas pasiūlymas turi būti pasirašytas.

Atlikus Šiaulių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo bendrųjų sprendinių formavimo (koncepcijos) stadiją, konceptualieji sprendiniai bus detalizuojami sprendinių konkretizavimo stadijoje. **Pasiūlymų teikimo tvarka plano rengimo eigoje (t.t. sprendinių konkretizavimo stadijoje):** pasiūlymai dėl teritorijų planavimo dokumentų planavimo organizatoriui teikiami raštu ir (ar) Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje visą teritorijų planavimo dokumentų rengimo laiką iki viešo svarstymo pabaigos, viešo svarstymo metu pasiūlymai teikiami ir žodžiu.

**Išsamesnė informacija teikiama** Šiaulių rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir paveldosaugos skyriuje, Vilniaus g. 263, LT-76337 Šiauliai, Kontaktiniai asmenys: Vilija Vaičekauskienė tel. (8 41) 596649, el. p. vilija.vaicekauskiene@siauliuraj.lt, Jovita Rūkienė tel. (8 41) 500016, el. p. jovita.rukiene@siauliuraj.lt