

ŠIAULIŲ RAJONO GINKŪNŲ SENIŪNIJOS SENIŪNAIČIŲ SUEIGA

PROTOKOLO IŠRAŠAS

2021 m. balandžio 30 d. Nr. SS(18)-4(10.3)

Ginkūnai

Ginkūnų seniūnijos seniūnaičių sueiga įvyko 2021 m. balandžio 29 d. 18.00 val. nuotoliniu būdu (daromas sueigos įrašas).

Posėdžio pirmininkas – Kęstutis Gabrielaitis, Svajonių seniūnaitijos seniūnaitis.

Posėdžio sekretorė – Dovilė Degutienė, Ginkūnų seniūnijos vyriausioji specialistė.

Sueigoje dalyvavo: Vilija Kvasienė, Ginkūnų seniūnijos seniūnė, Nelda Šutaitė, Šapnagių seniūnaitijos seniūnaitė; Remigijus Mikočionis, Rasos seniūnaitijos seniūnaitis; Kęstutis Palujanskas, centro seniūnaitijos seniūnaitis; Kęstutis Gabrielaitis, Svajonių seniūnaitijos seniūnaitis; Emilija Čeponė, Švedės seniūnaitijos seniūnaitė; Orintas Beržanskis, Aušros seniūnaitijos seniūnaitis; Vilma Bielskienė, Žemių seniūnaitijos seniūnaitė; Asociacijos Ginkūnų bendruomenė buvęs pirmininkas Algimantas Lacis; Zita Urbietienė, Asociacijos Ginkūnų bendruomenė naujai išrinkta pirmininkė; Švedės g. 2A daugiabučio namo pirmininkas; Žemių g. 8D daugiabučio namo pirmininkė; Žemių g. 2A daugiabučio namo pirmininkas; Žemių g. 8A daugiabučio namo pirmininkas; įmonės Mano Būstas Šiauliai vadovė; UAB Kuršėnų Komunalinis ūkis Butų ūkio padalinio vadovas; Žolyno g. Ginkūnų km. gyventoja.

DARBOTVARKĖ:

1. Dėl informacijos apie priimtus aktualius Šiaulių rajono tarybos sprendimus (Dėl vietinės rinkliavos už komunalinių atliekų surinkimą ir tvarkymą lengvatos taikymo; Dėl individualių nuotekų valymo įrenginių arba nuotekų kaupimo rezervuarų išigijimo ir įrengimo dalinio kompensavimo tvarkos aprašo patvirtinimo ir kt.);
2. Dėl daugiabučių kiemų tvarkymo prioritetinės eilės sudarymo;
3. Dėl gautų paklausimų ir skundų;
4. Einamieji klausimai.

I. SVARSTYTA. Dėl daugiabučių kiemų tvarkymo prioritetinės eilės sudarymo;

Seniūnė Vilija Kvasienė pasiūlė 2 darbotvarkės klausimą perkelti į 1 darbotvarkės klausimą dėl daugiabučių kiemų tvarkymo prioritetinės eilės sudarymo tam, kad negaišinti posėdyje gausiai susirinkusių daugiabučių namų bendrijų pirmininkų.

Pritarta bendru susitarimu.

Seniūnė Vilija Kvasienė informavo, kad Šiaulių rajono savivaldybė planuoja skirti lėšų Ginkūnų seniūnijos daugiabučių namų kiemų tvarkymui apie 5000 Eur. Ginkūnų seniūnijoje yra 16 daugiabučių. Seniūnė teikė siūlymą sudaryti prioritetinę daugiabučių namų kiemų tvarkymo eilę, kvietė daugiabučių namų bendrijų pirmininkus teikti siūlymus kaip ši eilė galėtų būti sudaroma.

Daugiabučių atstovas siūlė pirmiausia tvarkyti renovuojamų daugiabučių namų kiemus, bei juos tvarkyti kompleksiskai paeiliui. Sekančius eilėje siūlė įtraukti pagal kiemo susidėvėjimą ir avaringumą, bei atsižvelgiant į privažiavimą.

Seniūnė siūlė daugiabučių namų, kurie yra sudarę jungtines sutartis ir kuriuose yra iki 10 butų – nesvarstyti.

Kitas daugiabučių atstovas taip pat siūlė skirti lėšas pirmiausia renovuojamų daugiabučių namų kiemams ir jų kvartalams tvarkyti, nes šių namų gyventojai savo lėšomis prisideda ne tik prie savo daugiabučio, bet ir prie visos vietovės gražinimo. Atstovas pateikė Kuršėnų miesto renovuojamų namų kvartalus, kurie yra renovuojami kompleksiskai iš Europos sąjungos lėšų ir iš Šiaulių rajono savivaldybės biudžeto, kaip pavyzdį. Minėjo, kad 5000 eurų lėšos skirtos kiemų tvarkymui būtų per mažos 45-50 butų daugiabučių namų kiemų renovavimui, jeigu norima sutvarkyti visą kiemą. Pirmu numeriu tvarkyti, jei suma tik tokia, siūlė daugiabučių namų kiemus, kuriuose reikia užtikrinti saugumą atsižvelgiant didelį

migravimą į parduotuvę, seniūniją, mokyklą ir pan. Antru eilės numeriu siūlė daugiabučių namų kiemus, kuriuose yra itin sena danga arba kiemas nėra asfaltuotas, siūlė vertinimą atlikti fiziškai apžiūrint kiemus.

V. Kvasienė ne prioriteto tvarka siūlė prioritetus kaip pavyzdžius pagal kuriuos galėtų būti skiriami pinigai:

1. daugiabučio namo gyventojų skaičius (registruoti asmenys);
2. namo butų skaičius;
3. namo bendrijoms, kurios iš savo sukauptų lėšų investuoja į savo kiemus;
4. bendrijos, kurios galėtų prisidėti savo lėšomis;
5. renovuojamų daugiabučių kiemai;
6. pravažiuojami daugiabučių kiemai.

Seniūnė pasiūlė susidėjus „teorinę“ prioritetų eilę, paskirti dieną kartu su bendrijų primininkais fiziškai apžiūrėti Ginkūnų k. esančius daugiabučių namų kiemus.

Bendrijos primininkas pažymėjo, kad daugiabutis adresu Švedės g. 2A, Ginkūnų k. yra daugiausiai investavęs į savo kiemą ir pateikė pasiūlymą savivaldybės skiriamas lėšas, kad ir po 500 eurų išdalinti, o daugiabučių namų gyventojai galėtų jas skirti kiemų probleminėms vietoms sutvarkyti.

Daugiabučių atstovas pasisakė, kad dalinti lėšas visiems daugiabučių namų bendrijoms ir juos panaudoti būtų teisiškai neįmanoma ir nelegalu, todėl šis klausimas yra nediskutuotinas. Siūlo pravažiuoti ir pasižiūrėti kiemus, nes gal vienam kiemui tereikia 1000 eurų, o už likusią dalį būtų galima kitą kiemą sutvarkyti.

Bendrijos primininkas pritarė, kad renovuojamiems namams būtų suteikta pirmenybė sutvarkyti kiemą, vėliau šalia kitiems renovuojamiems namams. Minėjo, kad daugiabutis Žeimių g. 8D, Ginkūnų k., yra taip pat nemažai skyrę lėšų.

Bendrijos primininkas siūlė pirmiausia tvarkyti Žeimių g. 8A motivuodamas tuom, kad šis namas turi daugiausiai butų, kieme stovi daugiausiai mašinų ir jos netelpa kieme. Siūlė sudarant prioritetinę eilę pirmiausia žiūrėti į butų skaičių daugiabučiame name.

Bendrijos primininkas prioritetu išskyrė daugiabučio namo saugumą. Pasiūlė praeiti su potencialiu rangovu, kuris žino kiek su valdiškais pinigais galima sutvarkyti ir tada pateikti pavyzdžiui 5 remontuotinus kiemus ir kitų nesvarstyti.

Daugiabučių atstovas siūlė pirmiausia inventorizuoti visų kiemų būklę. Pažymėjo, kad yra tokių kiemų, kuriems reikia labai mažai lėšų, kad jie būtų sutvarkyti.

Daugiabučių atstovas pateikė kaip pavyzdį informaciją, kad 1 kv. m asfalto (6 cm storio) kaina be paruošiamųjų darbų yra 14,37 eurų (be PVM).

Vyko diskusija.

NUTARTA. Ginkūnų seniūnijos seniūnė kartu su seniūnaičiais bei daugiabučių namų bendrijų atstovais ir administratoriais atliks daugiabučių namų kiemų apžiūrą, jų fotofiksaciją, surinks duomenis apie daugiabučių kiemų kvadratūrą ir sekančioje sueigoje bus sudaryta prioritetinė kiemų renovavimo eilė.

Nutarta bendru sutarimu.

II. SVARSTYTA. Dėl informacijos apie priimtus aktualius Šiaulių rajono tarybos sprendimus (Dėl vietinės rinkliavos už komunalinių atliekų surinkimą ir tvarkymą lengvatos taikymo; Dėl individualių nuotekų valymo įrenginių arba nuotekų kaupimo rezervuarų įsigijimo ir įrengimo dalinio kompensavimo tvarkos aprašo patvirtinimo ir kt.);

Seniūnė pateikė informaciją apie 2021 m. vasario 23 d. Nr. T-44 Šiaulių rajono savivaldybės tarybos priimtą sprendimą „Dėl Šiaulių rajono savivaldybės gyventojų sumokėtos vietinės rinkliavos už komunalinių atliekų surinkimą ir tvarkymą, kompensavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“. Informavo apie galimybę gauti 50 proc. kompensacijas už komunalinių atliekų išvežimą socialinės pašalpos gavėjams. 30 proc. kompensacijas daugiavaikėms šeimoms, kurių pajamos nesiekia 1 valstybės remiamų pajamų dydžio ir 30 proc. šeimoms, kurios augina neįgalų vaiką ir kurių pajamos nesiekia 2 valstybės remiamų pajamų dydžio.

V. Kvasienė supažindino su 2021 m. balandžio 27 d. Nr. T-138 Šiaulių rajono savivaldybės tarybos sprendimu „Dėl Šiaulių rajono savivaldybės individualių nuotekų valymo įrenginių arba nuotekų kaupimo rezervuarų įsigijimo ir įrengimo dalinio kompensavimo“. Kompensacija (apmokama) 50 proc. patirtų išlaidų, tačiau ne daugiau 1000 eurų, išskyrus

daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo valdytojams, kuriems kompensacijos dydis nustatomas atskiru Šiaulių rajono savivaldybės sprendimu. Kompensacija bus skiriama tik tuo atveju, kai nėra techninės galimybės prisijungti centralizuotų nuotekų surinkimo.

Seniūnė kalbėjo apie Žuvininkų kaimą, kuriame sparčiai kuriasi naujakuriai ir kuris nėra prijungtas prie centralizuotos vandentiekio ir nuotekų sistemos. Minėjo, kad šį klausimą kėlė Šiaulių rajono savivaldybėje.

Gyventoja, kalbėjo, kad Žolyno g. ir Saulėtekio g. Ginkūnų k., buvo įtrauktos į Šiaulių raj. savivaldybės planus prijungti prie centralizuotos nuotekų sistemos 2019-2020 m. Buvo žadamas minėtų gatvių prijungimas prie centralizuotos nuotekų sistemos, kai bus atnaujinti vamzdiniai Šiltnamių gatvėje. Gyventoja minėjo, kad ne kartą kreipėsi į Šiaulių rajono savivaldybę raštais dėl Žolyno g. ir Saulėtekio g. Ginkūnų k. tačiau mano, kad dabar ši naujai priimta Tarybos tvarka išėjo jų nenaudai, nes kompensavimo tvarka per maža. Gyventoja mano, kad šiame amžiuje nenormalu gyventi be normalios nuotekų sistemos, ypač auginant vaikus.

V. Kvasienė aiškino, kad tikisi, kad Šiaulių rajono savivaldybės duotas atsakymas dėl Žolyno g. ir Saulėtekio g. Ginkūnų k. vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų išplėtimo techninio projekto 2022 metams bus įgyvendintas. Seniūnė pažymėjo, kad naujai priimta Savivaldybės tvarka dėl individualių nuotekų valymo įrenginių arba nuotekų kaupimo rezervuarų įsigijimo ir įrengimo tvarka nebuvo priimta būtent dėl gyventojos klausimo ir daugiau liečia kaip Žuvininkų ir Šapnagių kaimus, kuriems nenusimato prijungimas prie centralizuotos vandentiekio ir nuotekų šalinimo sistemos.

Seniūnė prašė seniūnaičių pasidalinti informacija savo seniūnaitijose dėl naujų Tarybos priimtų sprendimų.

III. SVARSTYTA. Dėl gautų paklausimų ir skundų.

V. Kvasienė informavo apie seniūnaičio seniūnijai pateiktą paklausimą dėl gatvių apšvietimo laiko prailginimo vasaros metu..

Seniūnaitis siūlo pratęsti gatvių apšvietimą vasaros metu iki 00 val. pagrindinėse gatvėse, klausė seniūnės kiek tai kainuotų seniūnijai.

V. Kvasienė kalbėjo, kad dėl šio klausimo teiravosi UAB „Kuršėnų komunalinis ūkis“, kuris pateikė informaciją, kad atskiras gatves šviesti galimybių nėra, nes kiekvienai gatvei reiktų rengti atskirą apskaitą (kaštai dideli) ir fiziškai reiktų išsukinėti apšvietimo lemputes gatvėse, kuriose nenorima, kad degtų lempos. Jeigu šviesti visas gatves per vasaros laikotarpį seniūnijai kainuotų papildomai 4000 eurų už 4 vasaros mėnesius, turėtumėme mokėti priežiūros mokestį UAB „Komunalinis ūkis, kai dabar nuo balandžio 15 d. jo nemokame. Gatvių apšvietimo priežiūra kainuotų brangiau už patį apšvietimą.

Seniūnaitė siūlo prašyti tarybos nario skirti lėšų Ginkūnų gatvių apšvietimui vasaros metu, siūlo jam rašyti raštą, nes biudžetas Ginkūnų seniūnijai yra jau paskirtas.

Seniūnaitis kalbėjo apie Kuršėnų miestą, kuriame pagal Šiaulių rajono savivaldybės direktoriaus įsakymą yra pajungtos atskiros gatvės apšvietimui vasaros metu.

Seniūnė pritarė, kad reikia apšvietimo Žemių gatvėje, kuri yra pagrindinė, gausiai pravažiuojama, tačiau Kuršėnuose yra pastatytos atskiros apskaitos, tačiau Ginkūnai to neturi.

Seniūnaitis klausė seniūnės kiek kainuotų Ginkūnuose pastatyti įrengimus, kurie leistų pajungti atskiras gatves apšvietimui. Pritarė seniūnaitės siūlymui prašyti tarybos nario padėti Ginkūnų seniūnijai gauti papildomų lėšų gatvių apšvietimui.

V. Kvasienė priminė, kad dėl gatvių apšvietimo klausimas buvo neseniai svarstytas ir balsavimu buvo nutarta, kad vasaros laikotarpiu nešviesti gatvių, todėl mano, kad nederėtų nuomonės taip dažnai keisti.

Seniūnaitė klausė ar mes turime kuom pagrįsti, kad mums reikia gatvių apšvietimo vasarą ir per visą naktį.

Seniūnaitis klausė kodėl Šiaulių miestas nekelia klausimo ar reikia naktį apšvietimo. Išsakė nuomonę, kad reikia apšvietimo, nes reikia, kad būtų šviesu ir pirmiausia saugu.

Seniūnaitis siūlo balsuoti ar reikalingas pašvietimas vasaros metu, nubalsavus daugiau negrįžti prie šio klausimo.

Seniūnaitė piktinosi, kad per dažnai svarstomas klausimas dėl gatvių apšvietimo. Seniūnaitė nepritarė apšvietimui vasaros metu.

Balsuota ar reikalingas apšvietimas pagrindinėse gatvėse vasaros metu per visą naktį.

BALSAVO: „TAIP“ - 3 balsai, „PRIEŠ“ 3 balsai, Susilaikė 1 balsas.

NUTARTA. Atidėti klausimą dėl gatvių apšvietimo, ieškoti būdų gauti papildomų lėšų.

VI. SVARSTYTA. Einamieji klausimai.

V. Kvasienė informavo apie Švedės gatvėje šiais metais planuojamą įrengti šaligatvį. Taip pat informavo, kad VĮ Lietuvos automobilių kelių direkcija Ginkūnų k., šiais metais įrengs žiedinę sankryžą prie Ginkūnų Sofijos ir Vladimiro Zubovų mokyklos ir tuo pačiu sutvarkys autobusų sustojimo stotelę.

Sueigos pirmininkas

Kęstutis Gabrielaitis

Sueigos sekretorė

Dovilė Degutienė